

# MORTERO IMPERMEABILIZADOR BME 18002 / 180 L

Mortero flexible bicomponente para impermeabilización.



## CARACTERÍSTICAS GENERALES

### DESCRIPCIÓN

Mortero cementoso bicomponente flexible, para impermeabilización de terrazas, balcones, baños, piscinas, depósitos de agua.

Marcado CE según EN 14891: *Membrana líquida de impermeabilización*.

### CAMPOS DE APLICACIÓN

Mortero para impermeabilización de terrazas, balcones, baños, duchas, piscinas, para su posterior alicatado.

Para impermeabilización de depósitos de agua no potable.

Para impermeabilización de superficies y elementos: cubiertas, tejados, zócalos, jardineras, sótanos, garajes, paredes exteriores.

Sobre soportes minerales: placas cementíceas, hormigón, cemento, ladrillo, revestimiento cerámico, paneles derivados de madera.

### PROPIEDADES

- Impermeable al agua.
- Estanco al agua bajo presión directa e indirecta.
- Resistente al hielo- deshielo.
- Gran adherencia.
- Altamente flexible y elástico, resiste los movimientos de dilatación y contracción del soporte.
- Evita la aparición de eflorescencias.
- Exterior e interior.

### Presentación

| Ref.      | Tipo        | Uds. caja | Uds. palé |
|-----------|-------------|-----------|-----------|
| 70299-001 | Garrafa 8 l | -         | 60        |
| 70300-001 | Saco 20 kg  | -         | 48        |

## CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

### Producto

|   |  |
|---|--|
| Composición   | Polvo: cemento, cargas minerales, resinas sintéticas y aditivos.<br>Líquido: emulsión sintética. |
| Color   | Polvo: gris<br>Líquido: blanco   |
| Granulometría   | Polvo: < 0,2 mm  |
| Densidad  | Polvo: 1,15 g/cm <sup>3</sup><br>Líquido: 1 g/cm <sup>3</sup>                                    |
| Densidad pasta  | 1,8 g/cm <sup>3</sup>  |
| Clasificación UNE-EN 14891                                |  |
| Resistencia a la adherencia inicial                       | ≥ 0,5 N/mm <sup>2</sup>  |
| Impermeabilidad   | Sin penetración  |
| Resistencia a la propagación de fisuras                   | ≥ 0,75 mm  |
| Resistencia a la adherencia tras envejecimiento térmico   | ≥ 0,5 N/mm <sup>2</sup>  |
| Resistencia a la adherencia tras inmersión en agua        | ≥ 0,5 N/mm <sup>2</sup>  |
| Resistencia a la adherencia tras ciclos hielo-deshielo    | ≥ 0,5 N/mm <sup>2</sup>  |
| Resistencia a la adherencia tras inmersión en agua de cal | ≥ 0,5 N/mm <sup>2</sup>  |

### Aplicación

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Temperatura aplicación            | 5 a 30 °C   |
| Mezcla                            | 20 kg polvo con 8 l líquido   |
| Espesor capa                      | Mín: 2 mm<br>Máx. 4 mm  |
| Tiempo trabajo (vida útil mezcla) | Aprox. 2 - 3 h a 20 °C  |
| Tiempo secado                     | Aprox. 1 día<br>Alicatado: aprox. 5 días<br>Pintado: aprox. 5 días<br>Estanqueidad: aprox. 7 días |
| Consumo                           | Aprox. 1,8 kg/m <sup>2</sup> y mm de espesor  |

Debido al empleo de materias primas naturales en nuestros productos, los valores indicados pueden variar ligeramente en cada lote de producción, sin por ello afectar a la idoneidad del producto.

## PREPARACIÓN Y APLICACIÓN

### PREPARACIÓN DEL MORTERO

Amasado: 8 litros del componente líquido por saco de 20 kg del componente en polvo (1 parte de líquido por 2,5 de polvo). Mezclar con batidora a bajas revoluciones para evitar aire ocluido hasta obtener una pasta homogénea y sin grumos. Dejar reposar 2 - 3 minutos y reamasar. No remover una vez iniciado el fraguado.

Respetar la dosificación recomendada. No añadir agua a la mezcla.

Esta pasta puede ser utilizada durante aproximadamente 2 - 3 horas a 20 °C.

### PREPARACIÓN DEL SOPORTE

El soporte debe ser firme/consistente y tener una planeidad adecuada. Debe estar seco y limpio, libre de polvo, grasas, eflorescencias, restos de desencofrantes y cualquier otra sustancia que reduzca la adherencia.

Comprobar la idoneidad de los revestimientos existentes.

Retirar los recubrimientos que no sean resistentes.

Eliminar pinturas, revocos y partes sueltas o mal adheridas.

Imprimir/consolidar con DELTAFIX en caso necesario o de superficies muy absorbentes.

Reparar los defectos superficiales: agujeros, grietas.

Sanear y desinfectar las superficies contaminadas (hongos, mohos,...) con FUNGISTOP.

En caso de superficies lisas y/o brillantes abrir el poro mecánicamente o con una solución ácida.

En superficies como paneles derivados de madera o revestimientos antiguos, imprimir con NIVELPOL AR.

Se recomienda realizar medianas cañas en los diferentes ángulos y encuentros, suelo/pared, pared/pared, y colocar a continuación la BANDA DE ESTANQUEIDAD, solapándola al menos 5 cm en las uniones entre tiras de banda.

En caso de tuberías o sumideros, colocar la BANDA DE ESTANQUEIDAD adaptada a los perfiles.

Respetar las diferentes juntas de construcción y realizar las juntas de movimiento, perimetrales y de dilatación con un material adecuado según las directrices que establezca la Dirección facultativa.

En caso de calor, viento o soportes absorbentes, humedecer el soporte previamente con agua limpia y esperar a la desaparición de la película de agua.

### MODO DE EMPLEO

Aplicar con llana, brocha o rodillo en capas sucesivas y cruzadas de aprox. 1 mm por capa hasta un espesor máximo de 4 mm. No aplicar todo el espesor en una única capa para evitar la fisuración del mortero.

Entre capas, esperar a que la capa aplicada tenga la consistencia suficiente para no ser arrastrada al aplicar la siguiente, y que no esté demasiado seca para evitar formar una bicapa.

Prolongar el revestimiento hasta una altura de 15 cm en los encuentros suelo-pared.

En el caso de piscinas, depósitos de agua, presencia de fisuras/grietas, balcones, terrazas, zonas con movimientos o puntos críticos, armar el sistema con malla de fibra de vidrio antialcalina embutida en el mortero entre capa y capa, colocada sobre la primera capa en fresco, y evitando que se formen pliegues. Solapar la malla al menos 10 cm en las uniones. La malla deberá quedar totalmente cubierta.

Utilizar la malla de fibra de vidrio BEISSIER THERM de 160 g resistente a la carbonatación.

Se recomienda la colocación de una banda/malla adecuada de refuerzo en fisuras/grietas y puntos singulares: juntas estructurales, uniones entre diferentes soportes y/o materiales, encuentros con forjados, pilares, esquinas, cambios de plano.

Previamente al llenado de depósitos de agua, lavar la superficie con agua a presión limpia.

Espesor por capa: máximo 1 mm.

Espesor final: mínimo 2 mm y máximo de 4 mm. 2,5 mm para depósitos de agua.

Rendimiento: aprox. 1,8 kg/m<sup>2</sup> y mm de espesor.

### OBSERVACIONES

La preparación del soporte y la realización de los trabajos deben ser conformes con las especificaciones técnicas reconocidas y deberán adaptarse a la obra y requisitos de la misma. En cualquier caso, siempre se recomienda realizar una comprobación del sistema propuesto y se deberá verificar la idoneidad de los productos de acuerdo a sus características y teniendo en cuenta el soporte, las condiciones de obra y las posibles patologías de la misma.

### TIEMPOS Y SECADO

Tiempo de uso/vida útil mezcla: aprox. 2 - 3 horas a 20 °C.

Tiempo de secado: Aprox. 1 día.

- Colocación cerámica: aprox. 5 días.
- Pintado: aprox. 5 días.
- Depósitos/ piscinas o superficies contacto con agua: aprox. 15 días.
- Estanqueidad: aprox. 7 días.

Los tiempos de secado varían en función de las condiciones ambientales (temperatura, viento, humedad relativa) y espesor de aplicación.

Cuando las condiciones climatológicas son desfavorables se deben adoptar medidas protectoras apropiadas sobre las superficies a tratar o recientemente tratadas.

Se debe tener especial cuidado en épocas de calor, de altas temperaturas, y evitar la acción directa del sol y el viento en las primeras horas de curado, tapando con láminas de plástico o arpillerías húmedas.

### CAPA DE ACABADO

Revestimientos plásticos/acrílicos o de otro tipo.

Revestimientos cerámicos: utilizar MULTIFLEX para el pegado y MORTERO JUNTAS IMPERMEABLES BME 6002 G/B para las juntas.

En el caso de piscinas, zonas de tránsito y zonas exteriores, siempre se debe recubrir con un revestimiento adecuado al uso final; gresite, cerámica, revestimiento protector, según sea el caso.

Puede dejarse como capa de acabado en el caso depósitos de agua o cuando el producto no quede expuesto a la intemperie, a un desgaste por tránsito, uso, o agresión por acción de agentes de limpieza.

### LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Con agua inmediatamente después de usar. No verter restos por el desagüe. Eliminar el contenido/los recipientes a través de una empresa de residuos autorizada o en el punto municipal de recogida.

## PRECAUCIONES, CONSERVACIÓN Y SEGURIDAD

### PRECAUCIONES

Temperatura del soporte: entre 5 y 30 °C.  
 Temperatura de aplicación: entre 5 y 30 °C.  
 No aplicar con temperaturas extremas, fuertes vientos o con exposición directa al sol.  
 No aplicar con lluvia o ante la posibilidad de lluvia en las horas siguientes a la aplicación. En caso contrario, proteger la superficie aplicada de los efectos de la lluvia y de las heladas hasta el completo secado.  
 No aplicar sobre soportes degradados o inconsistentes.  
 La resistencia a tracción del soporte debe ser adecuada al uso final.  
 Si la presión de agua desde el interior (negativa) es alta podría darse desprendimiento por una cohesión insuficiente del soporte o adherencia inferior del producto.  
 No utilizar sobre superficies metálicas, yeso o escayola, suelos con calefacción radiante en servicio.  
 No usar en juntas de dilatación o sujetas a movimientos estructurales de la obra.  
 No utilizar sobre morteros aplicados en capa fina. Espesor mínimo de capa de mortero: 5 mm  
 Sobre soleras aligeradas de arcilla expandida (soporte retenedor de humedad), instalar salidas de vapor.  
 No apto para tránsito pesado/tráfico.  
 Respetar los tiempos de secado entre capas.  
 No añadir cemento, áridos o agua.

### CONSERVACIÓN

Componente polvo: 1 año en envase original cerrado y aislado de la humedad.  
 Componente líquido: 2 años en envase original cerrado, protegido del calor y las heladas.  
 Se garantiza la calidad del material dentro de su embalaje original hasta alcanzar la máxima vida de almacenamiento. Esta puede apreciarse en el n.º de lote del embalaje, que indica la fecha de fabricación.  
 Explicación del número de lote:  
 Cifra 1 = último dígito del año, cifras 2/3/4 = días transcurridos del año.  
 Ejemplo: Lote 514400 5: año 2025, 144: día 24/05.  
 Fabricado el 24/05/2025. Vida de almacenamiento: hasta 24/05/2026 (polvo).  
 Una vez abierto el envase, consumir de manera rápida.

### ECOLOGÍA, SEGURIDAD E HIGIENE

Evitar su liberación al medio ambiente. Consultar la versión más reciente de la Ficha de Datos de Seguridad para obtener toda la información sobre seguridad, manipulación y eliminación.  
 Componente polvo: contiene cemento.  
 UFI: 61S1-S03Y-6001-2U8U

## CERTIFICADOS Y HOMOLOGACIONES

### Certificación obligatoria:



0370

**BESSIER S.A.U.** 15  
 Pol. Txirrita Maleo. 14 B.0068  
 E-20100 Erenteria. España

#### MORTERO IMPERMEABILIZADOR BME 18002 Y BME 180L

EN 14891

Membrana líquida de impermeabilización

|   |                         |
|---|-------------------------|
| Resistencia a la adherencia inicial                       | ≥ 0,5 N/mm <sup>2</sup> |
| Impermeabilidad   | Sin penetración         |
| Resistencia a la propagación de fisuras                   | ≥ 0,75 mm               |
| Resistencia a la adherencia tras envejecimiento térmico   | ≥ 0,5 N/mm <sup>2</sup> |
| Resistencia a la adherencia tras inmersión en agua        | ≥ 0,5 N/mm <sup>2</sup> |
| Resistencia a la adherencia tras ciclos hielo-deshielo    | ≥ 0,5 N/mm <sup>2</sup> |
| Resistencia a la adherencia tras inmersión en agua de cal | ≥ 0,5 N/mm <sup>2</sup> |
| Sustancias peligrosas                                     | NPD                     |

### Certificación medioambiental:



EPD-DBC-20220219-IBF1-EN

### Componente polvo:



**Nota legal:** Los datos y consejos contenidos en este documento representan una información de carácter general, resultado de la experiencia y conocimiento que BEISSIER tiene sobre las materias que se tratan. No consideran el caso de aplicaciones particulares y deben entenderse como meras recomendaciones, por lo que no suponen compromiso alguno para BEISSIER ni eximen al usuario de verificar la idoneidad de los productos para la obra en cuestión. No podrán formularse reclamaciones fundadas en estos datos.

**BEISSIER S.A.U.**

Txirrita Maleo 14, 20.100 Erenteria (Gipuzkoa)  
 T. +34 943 344 070 · [beissier\\_pedidos@beissier.es](mailto:beissier_pedidos@beissier.es)

[www.beissier.es](http://www.beissier.es)**MORTERO IMPERMEABILIZADOR BME 18002 / 180L**

Septiembre 2025

v.1.2

3 de 3