

MORTERO IMPERMEABILIZANTE BME 4003

Mortero flexible monocomponente para impermeabilización.



CARACTERÍSTICAS GENERALES

DESCRIPCIÓN

Membrana cementosa monocomponente flexible, para impermeabilización y protección de hormigón.

Marcado CE según:

EN 14891: *Membrana líquida de impermeabilización.*

Clasificación: CM O2 P.

EN 1504-2: *Productos y sistemas para la protección y reparación de estructuras de hormigón. Parte 2: Sistemas de protección superficial.*

CAMPOS DE APLICACIÓN

Mortero para impermeabilización de terrazas, balcones, baños, duchas, piscinas, previamente a la colocación de revestimiento cerámico.

Para impermeabilización de depósitos de agua.

Para protección superficial de hormigón: protección contra la penetración (1.3), control de la humedad (2.2), resistente a la carbonatación.

Para impermeabilización de superficies y elementos: cubiertas, tejados, zócalos, sótanos, garajes, muros.

Para impermeabilización del zócalo de arranque en Sistemas de Aislamiento Térmico por el Exterior SATE.

Sobre soportes minerales: placas cementíceas, hormigón, cemento, ladrillo, revestimiento cerámico.

PROPIEDADES

- Impermeable.
- Monocomponente.
- Alta resistencia a la difusión de CO₂. Protege frente a la carbonatación.
- Excelente adherencia.
- Resistente a la propagación de fisuras a muy baja temperatura (O2).
- Resistente a la inmersión en agua clorada (P).
- Altamente flexible, resiste los movimientos de dilatación y contracción del soporte.
- Conforme con el RD 140/2003 que establece los criterios sanitarios de la calidad de agua de consumo humano.
- Exterior e interior.

Presentación

Ref.	Tipo	Uds. caja	Uds. palé
70660-003	Saco 15 kg	-	48

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Producto

Composición	Cemento, cargas, resinas y aditivos.
Color	Gris
Granulometría	< 0,3 mm
Clasificación EN 1504-2	
Adhesión	≥ 1,5 N/mm ² (sistema flexible)
Permeabilidad al CO ₂	S _D > 50 m
Permeabilidad al agua	< 0,1 kg/m ² ·h ^{0,5}
Permeabilidad vapor agua	Clase I (S _D < 5 m)
Resistencia fisuración	A4 (23 °C) / A3 (- 10 °C)
Envejecimiento artificial	Sin defectos
Resistencia impacto	Clase III
Resistencia abrasión	A9
Clasificación EN 14891	CM O2 P
Adherencia inicial	≥ 0,5 N/mm ²
Estanqueidad/ impermeabilidad al agua	Sin penetración
Adherencia tras envejecimiento térmico	≥ 0,5 N/mm ²
Adherencia tras inmersión en agua	≥ 0,5 N/mm ²
Adherencia tras ciclos hielo-deshielo	≥ 0,5 N/mm ²
Adherencia tras inmersión en agua de cal	≥ 0,5 N/mm ²
Adherencia tras inmersión en agua de clorada	≥ 0,5 N/mm ²
Resistencia a la propagación de fisuras	A 20 °C ≥ 0,75 mm A baja T (- 5 °C) ≥ 0,75 mm A muy baja T (- 20 °C) ≥ 0,75 mm
Reacción al fuego	Clase F

Aplicación

Temperatura aplicación	5 a 30 °C
Mezcla	15 kg polvo con 4 l agua
Espesor capa	Mínimo 3 mm
Tiempo trabajo (vida útil mezcla)	Aprox. 30 - 45 min a 20 °C
Consumo	Aprox. 1 kg/m ² y mm de espesor

Debido al empleo de materias primas naturales en nuestros productos, los valores indicados pueden variar ligeramente en cada lote de producción, sin por ello afectar a la idoneidad del producto.

PREPARACIÓN Y APLICACIÓN

PREPARACIÓN DEL MORTERO

Agua de amasado: 4 litros de agua por saco de 15 kg. Mezclar con batidora a bajas revoluciones hasta obtener una pasta fluida, homogénea y sin grumos. Dejar reposar 1 - 2 minutos antes de aplicar. No remover una vez iniciado el fraguado.

Respetar la dosificación de agua recomendada.

Esta pasta puede ser utilizada durante aproximadamente 30 - 45 minutos 20 °C.

PREPARACIÓN DEL SOPORTE

El soporte debe ser firme/consistente, y tener una planeidad adecuada. Debe estar seco y limpio, libre de polvo, grasas, eflorescencias, restos de desencofrantes y cualquier otra sustancia que reduzca la adherencia.

En caso de piscinas, depósitos de agua, zonas de tránsito o que vayan a ser alicatadas, la capacidad de carga del soporte deberá ser suficiente.

Comprobar la idoneidad de los revestimientos existentes.

Retirar los recubrimientos que no sean resistentes.

Eliminar pinturas, revocos y partes sueltas o mal adheridas.

Imprimir/consolidar con DELTAFIX en caso necesario o de superficies muy absorbentes.

Reparar los defectos superficiales: agujeros, grietas.

Sanear y desinfectar las superficies contaminadas (hongos, mohos,...) con FUNGISTOP.

En caso de superficies lisas y/o brillantes abrir el poro mecánicamente o con una solución ácida.

Se recomienda realizar medias cañas en los diferentes ángulos y encuentros, suelo/pared, pared/pared, y colocar a continuación la BANDA DE ESTANQUEIDAD, solapándola al menos 5 cm en las uniones entre tiras de banda.

En caso de tuberías o sumideros, colocar la BANDA DE ESTANQUEIDAD adaptada a los perfiles.

Respetar las diferentes juntas de construcción y realizar las juntas de movimiento, perimetrales y de dilatación con un material adecuado según las directrices que establezca la Dirección facultativa.

En caso de calor, viento o soportes absorbentes, humedecer el soporte previamente con agua limpia y esperar a la desaparición de la película de agua.

MODO DE EMPLEO

Aplicar con llana, brocha o rodillo en capas sucesivas y cruzadas de aprox. 1 a 2 mm por capa. No aplicar más de 2 mm por capa. El espesor final mínimo debe ser de 3 mm, aplicado en 2 capas.

Entre capas, esperar aprox. 2 - 4 horas, según condiciones ambientales. La capa aplicada debe tener la consistencia suficiente para no ser arrastrada al aplicar la siguiente, y no estar demasiado seca para evitar formar una bicapa.

Prolongar el revestimiento hasta una altura de 15 cm en los encuentros suelo-pared.

En el caso de piscinas, depósitos de agua, presencia de fisuras/grietas, balcones, terrazas, zonas con movimientos o puntos críticos, armar el sistema con malla de fibra de vidrio antialcalina embutida en el mortero entre capa y capa, colocada sobre la primera capa en fresco, y evitando que se formen pliegues. Solapar la malla al menos 10 cm en las uniones. La malla deberá quedar totalmente cubierta.

Utilizar una malla de fibra de vidrio resistente a la carbonatación. Gramaje mínimo recomendado 100/110.

Se recomienda la colocación de una banda/malla adecuada de refuerzo en fisuras/grietas y puntos singulares: juntas estructurales, uniones entre diferentes soportes y/o materiales, encuentros con forjados, pilares, esquinas, cambios de plano.

Previamente al llenado de depósitos de agua, lavar la superficie con agua a presión limpia.

Espesor por capa: máximo 2 mm.

Espesor final: mínimo 3 mm.

Consumo total: aprox. 3 - 4 kg/m².

OBSERVACIONES

La preparación del soporte y la realización de los trabajos deben ser conformes con las especificaciones técnicas reconocidas y deberán adaptarse a la obra y requisitos de la misma. En cualquier caso, siempre se recomienda realizar una comprobación del sistema propuesto y se deberá verificar la idoneidad de los productos de acuerdo a sus características y teniendo en cuenta el soporte, las condiciones de obra y las posibles patologías de la misma.

TIEMPOS Y SECADO

Tiempo de uso/vida útil mezcla: aprox. 30 - 45 min a 20 °C.

Tiempo de secado:

- Colocación cerámica: aprox. 4 días.
- Pintado: aprox. 4 días.
- Depósitos / piscinas o superficies contacto con agua: aprox. 15 días antes de inmersión.
- Estanqueidad: aprox. 7 días.

Los tiempos de secado varían en función de las condiciones ambientales (temperatura, viento, humedad relativa) y espesor de aplicación.

Cuando las condiciones climatológicas son desfavorables se deben adoptar medidas protectoras apropiadas sobre las superficies a tratar o recientemente tratadas.

Se debe tener especial cuidado en épocas de calor, de altas temperaturas, y evitar la acción directa del sol y el viento en las primeras horas de curado, tapando con láminas de plástico o arpillerías húmedas.

CAPA DE ACABADO

Revestimientos plásticos/acrílicos o de otro tipo.

Revestimientos cerámicos: utilizar MULTIFLEX para el pegado y MORTERO JUNTAS IMPERMEABLES BME 6002 G/B para las juntas.

En el caso de piscinas, zonas de tránsito y zonas exteriores, siempre se debe recubrir con un revestimiento protector y adecuado al uso final; gresite, cerámica, revestimiento, según sea el caso.

Puede dejarse como capa de acabado en el caso depósitos de agua o cuando el producto no quede expuesto a la intemperie, a un desgaste por tránsito, uso, o agresión por acción de agentes de limpieza.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Con agua inmediatamente después de usar. No verter restos por el desagüe. Eliminar el contenido/los recipientes a través de una empresa de residuos autorizada o en el punto municipal de recogida.

PRECAUCIONES, CONSERVACIÓN Y SEGURIDAD

PRECAUCIONES

Temperatura del soporte: entre 5 y 30 °C.
 Temperatura de aplicación: entre 5 y 30 °C.
 No aplicar con temperaturas extremas, fuertes vientos o con exposición directa al sol.
 No aplicar con lluvia o ante la posibilidad de lluvia en las horas siguientes a la aplicación. En caso contrario, proteger la superficie aplicada de los efectos de la lluvia y de las heladas hasta el completo secado.
 No aplicar sobre soportes degradados o inconsistentes.
 La resistencia a tracción del soporte debe ser adecuada al uso final.
 Si la presión de agua desde el interior (negativa) es alta podría darse desprendimiento por una cohesión insuficiente del soporte o adherencia inferior del producto.
 No utilizar sobre superficies metálicas, yeso o escayola, suelos con calefacción radiante en servicio.
 No usar en juntas de dilatación o sujetas a movimientos estructurales de la obra.
 No utilizar sobre morteros aplicados en capa fina. Espesor mínimo de capa de mortero: 5 mm.
 Sobre soleras aligeradas de arcilla expandida (soporte retenedor de humedad), instalar salidas de vapor.
 No apto para tránsito pesado/tráfico.

Respetar los tiempos de secado entre capas.

No añadir cemento, áridos o cualquier otro material.

CONSERVACIÓN

1 año en envase original cerrado y aislado de la humedad. Se garantiza la calidad del material dentro de su embalaje original hasta alcanzar la máxima vida de almacenamiento. Esta puede apreciarse en el n.º de lote del embalaje, que indica la fecha de fabricación.

Explicación del número de lote:

Cifra 1 = día de la semana, cifras 2/3 = semana del año, cifra 4 = año.

Ejemplo: Lote A4215. 4: jueves, 21: semana 21, 5: 2025. Fabricado el 22/05/2025. Vida de almacenamiento: hasta 22/05/2026.

Una vez abierto el envase, consumir de manera rápida.

ECOLOGÍA, SEGURIDAD E HIGIENE

Evitar su liberación al medio ambiente. Consultar la versión más reciente de la Ficha de Datos de Seguridad para obtener toda la información sobre seguridad, manipulación y eliminación.

Contiene cemento.

UFI: VW94-W0ES-N00U-YJT4

CERTIFICADOS Y HOMOLOGACIONES



0370

BESSIER S.A.U.
Pol. Txirrita Maleo. 14
E-20100 Errenerteria. España

MORTERO IMPERMEABILIZANTE BME 4003

EN 14891

Membrana líquida de impermeabilización cementosa, resistente a la propagación de fisuras a muy baja temperatura (-20 °C) y a la inmersión en agua clorada (CM O2 P)

Estanqueidad – Impermeabilidad al agua	Cumple sin penetración
Adherencia inicial	≥ 0,5 N/mm ²
Adherencia tras inmersión en agua	≥ 0,5 N/mm ²
Adherencia tras calor	≥ 0,5 N/mm ²
Adherencia tras ciclos hielo-deshielo	≥ 0,5 N/mm ²
Adherencia tras inmersión en agua con cal	≥ 0,5 N/mm ²
Adherencia tras inmersión en agua clorada	≥ 0,5 N/mm ²
Resistencia a la propagación de fisuras en condiciones normalizadas (+20 °C)	≥ 0,75 mm
Resistencia a la propagación de fisuras a baja temperatura (-5 °C)	≥ 0,75 mm
Resistencia a la propagación de fisuras a muy baja temperatura (-20 °C)	≥ 0,75 mm
Reacción al fuego	Clase F / Ffl
Sustancias peligrosas	Ver Ficha de Seguridad



0099

BESSIER S.A.U.
Pol. Txirrita Maleo. 14
E-20100 Errenerteria. España

MORTERO IMPERMEABILIZANTE BME 4003

EN 1504-2

Protección superficial de hormigón. Protección contra la penetración (1.3), y control de humedad (2.2).

Permeabilidad al CO ₂	Sd > 50 m
Permeabilidad al vapor de agua	Clase I
Absorción capilar y permeabilidad al agua	< 0,1 kg/m ² h ^{0,5}
Resistencia a la fisuración	A4 (+23 °C) / A3 (-10 °C)
Adhesión 28 días	≥ 1,5 N/mm ²
Envejecimiento artificial	Sin defecto
Resistencia al impacto	Clase III
Resistencia a la abrasión (desgaste Böhme)	A9
Reacción al fuego	Clase F / Ffl
Sustancias peligrosas	Ver Ficha Seguridad

Otros certificados:

Conforme con los requisitos establecidos en el RD 3/2023, que establece los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano. (Migración de sustancias desde materiales con base de cemento, UNE-EN 14944-3:2008)

Nota legal: Los datos y consejos contenidos en este documento representan una información de carácter general, resultado de la experiencia y conocimiento que BEISSIER tiene sobre las materias que se tratan. No consideran el caso de aplicaciones particulares y deben entenderse como meras recomendaciones, por lo que no suponen compromiso alguno para BEISSIER ni eximen al usuario de verificar la idoneidad de los productos para la obra en cuestión. No podrán formularse reclamaciones fundadas en estos datos.

BEISSIER S.A.U.

Txirrita Maleo 14, 20.100 Errenerteria (Gipuzkoa)
 T. +34 943 344 070 · beissier_pedidos@beissier.es

www.beissier.es

MORTERO IMPERMEABILIZANTE BME 4003

Septiembre 2025

v.1.2

3 de 3