

MORTERO IMPERMEABLE · REPARACIÓN BMA 3005

Mortero para reparación, protección e impermeabilización de superficies.



CARACTERÍSTICAS GENERALES

DESCRIPCIÓN

Mortero para reparación e impermeabilización de superficies: fachadas, muros, terrazas, garajes. Marcado CE según EN 998-1: *Mortero para revoco y enlucido*. Clasificación: GP CSIII W2

CAMPOS DE APLICACIÓN

Mortero para renovación y protección de hormigón.
Mortero para reparación de elementos.
Para impermeabilización de fachadas y bloqueo de eflorescencias.
Para renovación y regularización de superficies exteriores, logrando un soporte liso y nivelado.
Mortero de enlucido en Sistema Antifisuras.
Sobre soportes minerales: hormigón, cemento, placas de cemento, piedra, ladrillo.

PROPIEDADES

- Basado en cemento natural, resistente a los sulfatos, cloruros, y aguas ácidas, no libera cal, y tiene muy baja retracción.
- Alta adherencia.
- Rápido fraguado.
- Baja absorción de agua. Hidrofugado.
- Alta permeabilidad al vapor de agua.
- Resistente a la humedad y a ambientes marinos.
- Tixotrópico.
- Excelente trabajabilidad.
- Exterior e interior.

Presentación

Ref.	Tipo	Uds. caja	Uds. palé
70301-001	Saco 20 kg	-	48

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Producto	
Composición	Cemento, cargas minerales, resinas sintéticas y aditivos.
Color	Gris
Granulometría	< 0,5 mm
Densidad polvo	1 g/cm ³
Densidad pasta	1,65 g/cm ³
Densidad mortero endurecido	1,4 g/cm ³
Clasificación 998-1	
Resistencia a compresión	3,5 - 7,5 N/mm ² (CS III)
Adherencia sobre hormigón	≥ 0,8 N/mm ²
Permeabilidad vapor de agua	μ 5/20 (< 12)
Absorción de agua	≤ 0,1 kg/m ² ·min ^{0,5} W ₂ (EN 998-1)
Reacción al fuego	A2-s1, d0. No inflamable
Aplicación	
Temperatura aplicación	5 a 30 °C
Mezcla	25 % (0,25 l agua x 1 kg polvo)
Espesor capa	Máx. 15 mm Mín. 1,5 mm
Tiempo trabajo (vida útil mezcla)	Aprox. 30 min a 20 °C
Tiempo secado	Aprox. 24 - 48 h
Consumo	Aprox. 1,4 kg/m ² y mm de espesor

Debido al empleo de materias primas naturales en nuestros productos, los valores indicados pueden variar ligeramente en cada lote de producción, sin por ello afectar a la idoneidad del producto.

PREPARACIÓN Y APLICACIÓN

PREPARACIÓN DEL MORTERO

Agua de amasado: 5 litros de agua por saco de 20 kg. Mezclar el material y el agua con batidora a bajas revoluciones hasta obtener una pasta consistente, homogénea y sin grumos. No remover una vez iniciado el fraguado.

Respetar la dosificación de agua recomendada.

Esta pasta puede ser utilizada durante aproximadamente 30 minutos a 20 °C.

PREPARACIÓN DEL SOPORTE

El soporte debe ser firme/consistente. Debe estar seco y limpio, libre de polvo, grasas, eflorescencias, restos de desencofrantes y cualquier otra sustancia que reduzca la adherencia.

Comprobar la idoneidad de los revestimientos existentes.

Retirar los recubrimientos que no sean resistentes.

Eliminar pinturas, revocos y partes sueltas o mal adheridas. Imprimir/consolidar con DELTAFIX en caso necesario o de superficies muy absorbentes.

Reparar los defectos superficiales: agujeros, grietas.

Sanear y desinfectar las superficies contaminadas (hongos, mohos,...) con FUNGISTOP.

En caso de soportes absorbentes humedecer previamente con agua.

En caso de superficies lisas y/o brillantes abrir el poro mecánicamente o con una solución ácida.

MODO DE EMPLEO

Aplicar con llana o paleta.

Se recomienda la colocación de una malla de fibra de vidrio antialcalina de refuerzo en puntos singulares como juntas estructurales, uniones entre diferentes soportes y/o materiales, encuentros con forjados, pilares, zonas que puedan sufrir movimientos, así como en enfoscados con espesores superiores a 1,5 cm.

En presencia de armaduras, eliminar restos de óxido, mortero u otros, con cepillo metálico o chorro de arena, y sustituir las que se encuentren deterioradas. A continuación aplicar una lechada del propio mortero diluido (consistencia barbotina) con una brocha. Una vez seco realizar el recrecido.

En caso de ángulos o aristas de gran espesor se recomienda encofrar.

Consumo aproximado: 1,4 kg/m² y mm de espesor.

Sistema Antifisuras.

Información disponible en el catálogo Sistema Antifisuras, en www.beissier.es

OBSERVACIONES

La preparación del soporte y la realización de los trabajos deben ser conformes con las especificaciones técnicas reconocidas y deberán adaptarse a la obra y requisitos de la misma. En cualquier caso, siempre se recomienda realizar una comprobación del sistema propuesto y se deberá verificar la idoneidad de los productos de acuerdo a sus características y teniendo en cuenta el soporte, las condiciones de obra y las posibles patologías de la misma.

TIEMPOS Y SECADO

Tiempo de uso/vida útil mezcla: aprox. 30 min a 20 °C.

Tiempo de secado: aprox. 24 - 48 h. Esperar un mínimo de 2 - 3 días antes de realizar el acabado.

Los tiempos de secado varían en función de las condiciones ambientales (temperatura, viento, humedad relativa) y espesor de aplicación.

Cuando las condiciones climatológicas son desfavorables se deben adoptar medidas protectoras apropiadas sobre las superficies a tratar o recientemente tratadas.

Se deberá evitar la acción directa del sol, viento, y demás, que afecten al fraguado del material en las primeras horas.

CAPA DE ACABADO

Revestimientos plásticos/acrílicos.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Con agua inmediatamente después de usar. No verter restos por el desagüe. Eliminar el contenido/los recipientes a través de una empresa de residuos autorizada o en el punto municipal de recogida.

PRECAUCIONES, CONSERVACIÓN Y SEGURIDAD

PRECAUCIONES

Temperatura del soporte: entre 5 y 30 °C.

Temperatura de aplicación: entre 5 y 30 °C.

No aplicar con altas temperaturas, fuertes vientos o con exposición directa al sol. En caso contrario proteger la superficie aplicada/mortero para evitar su deshidratación en las primeras horas (24 - 48 h) durante el proceso de fraguado.

No aplicar con lluvia o ante la posibilidad de lluvia o heladas en las horas siguientes a la aplicación. En caso contrario, proteger la superficie aplicada hasta el completo secado.

No reamasar el mortero o añadir más agua cuando empiece a secar.

No aplicar sobre soportes degradados o inconsistentes.

No utilizar sobre superficies metálicas, yeso o escayola, madera, plástico o sobre soportes deformables.

No utilizar sobre soportes hidrofugados, pinturas elásticas, revestimientos orgánicos.

Respetar los tiempos de secado entre capas.

Respetar las juntas de dilatación del edificio.

CONSERVACIÓN

1 año en envase original cerrado y aislado de la humedad. Se garantiza la calidad del material dentro de su embalaje original hasta alcanzar la máxima vida de almacenamiento. Esta puede apreciarse en el n.º de lote del embalaje, que indica la fecha de fabricación.

Explicación del número de lote: Cifra 1 = último dígito del año, cifras 2/3/4 = días transcurridos del año.

Ejemplo: Lote 614400 6: año 2026, 144: día 24/05. Fabricado el 24/05/2026. Vida de almacenamiento: hasta 24/05/2027.

Una vez abierto el envase, consumir de manera rápida.

ECOLOGÍA, SEGURIDAD E HIGIENE

Este producto está basado en cemento natural. Se trata de un conglomerante a medio camino entre la cal y el cemento portland.

El proceso de cocción del cemento natural a una temperatura inferior a la necesaria para la obtención de un cemento portland, reduce la energía requerida para su fabricación y las emisiones de CO₂, convirtiéndolo por tanto en un proceso más sostenible.

Así mismo, y a diferencia del cemento portland, se parte de una única materia prima de origen natural extraída de minas y no canteras al aire libre, que hace del cemento natural un material más respetuoso con el medioambiente.

Evitar su liberación al medio ambiente. Consultar la versión más reciente de la Ficha de Datos de Seguridad para obtener toda la información sobre seguridad, manipulación y eliminación.

Contiene cemento.

UFI: WCX1-40WK-500R-30DU

CERTIFICADOS Y HOMOLOGACIONES

Certificación obligatoria:



BEISSIER S.A.U.

Pol. Txirrita Maleo. 14

E-20100 Errenteria. España

21

B.0090

MORTERO IMPERMEABLE REPARACION BMA 3005

EN 998-1

Mortero de uso corriente (GP) para revoco y enlucido de muros techos y pilares en interiores y exteriores

Permeabilidad al vapor de agua μ 5/20

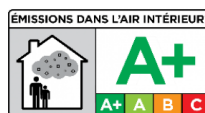
Absorción agua Wc2

Adherencia $\geq 0,8$ N/mm²

Reacción al fuego A2-s1, d0

Sustancias peligrosas NPD

Certificación medioambiental:



Global EPD 006-040

Nota legal: Los datos y consejos contenidos en este documento representan una información de carácter general, resultado de la experiencia y conocimiento que BEISSIER tiene sobre las materias que se tratan. No consideran el caso de aplicaciones particulares y deben entenderse como meras recomendaciones, por lo que no suponen compromiso alguno para BEISSIER ni eximen al usuario de verificar la idoneidad de los productos para la obra en cuestión. No podrán formularse reclamaciones fundadas en estos datos.

BEISSIER S.A.U.

Txirrita Maleo 14, 20.100 Errenteria (Gipuzkoa)

T. +34 943 344 070 · beissier.pedidos@beissier.es

www.beissier.es

MORTERO IMPERMEABLE · REPARACIÓN BMA 3005

Septiembre 2025

v.1.6